

**HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**  
(Magyarhertelend, lakossági egyedi tárolóedényre vonatkozó közszolgáltatás,  
üdülő és időszakosan használt ingatlanok)

<b>Előző partner kód:</b> .....	<b>Új partner kód:</b> .....	<b>Szerződés iktatószáma:</b> <b>DK-27-3-2- /B-1/2022</b>
<b>Családon belüli névmódosítás:</b> .....	<b>Edényméret módosítás:</b> .....	<b>Ügyintéző:</b> .....

(Közszolgáltató tölti ki!)

A közszolgáltatással érintett ingatlan címe:

(ingatlan, ahonnan a hulladék elszállítása történik)

Az ingatlan tulajdonosi / használati viszonya változása esetén az előző ingatlantulajdonos / ingatlanhasználó neve:

melyet egyrészlől:	Közszolgáltatást igénybe vevő HASZNÁLÓ adatai	Ingatlan TULAJDONOS adatai (ha nem azonos a használóval)
<b>név:</b>		
<b>anyja neve:</b>		
<b>születési hely és idő:</b>		
<b>állandó lakcím:</b>		
<b>számlázási / értesítési cím:</b>		
<b>e-mail cím:*</b>		
<b>telefonszám:*</b>		

\*Az ingatlan tulajdonos/ingatlan használó hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. az önkéntesen megadott személyes adatait a vonatkozó jogszabályok és szabályzatok szerint kezelje.

A.)

<b>Hulladéktároló edény mérete</b>	<b>80 liter</b>	<b>110-120 liter</b>
<b>Mennyiség (db)</b>		

(Kérjük a megfelelő adatot az edényméret alá számmal beírni!)

B.)

**Üdülő ingatlan**

Szezonális időszak: május 1 – október 31.

**Időszakosan használt ingatlan, használati szezon időtartama:**

- |                          |             |                                             |
|--------------------------|-------------|---------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>I.</b>   | <b>negyedév (január 1 – március 31.)</b>    |
| <input type="checkbox"/> | <b>II.</b>  | <b>negyedév (április 1 – június 30.)</b>    |
| <input type="checkbox"/> | <b>III.</b> | <b>negyedév (július 1 – szeptember 30.)</b> |
| <input type="checkbox"/> | <b>IV.</b>  | <b>negyedév (október 1 – december 31.)</b>  |

(Kérjük a megfelelőt X-szel megjelölni!)

C.) A számla kiegyenlítésének módja:

- |                          |                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>készpénz-átutalási megbízással (postai csekk)</b>                                                                                                                                               |
| <input type="checkbox"/> | <b>átutalással (Ebben az esetben csekkel történő díjfizetésre nincs lehetőség.)</b>                                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> | <b>átutalással lakossági folyószámláról beszedési megbízás útján (A beszedési megbízással történő díjfizetést - számlavezető bankjánál - kizárólag a díjfizetésre kötelezett kezdeményezheti.)</b> |

(Kérjük a megfelelőt X-szel megjelölni!)

mint

**tulajdonos,  
birtokos / használó,**

(a megfelelő rész aláhúzendó)

**a továbbiakban együtt: ingatlanhasználó**

másrészlől: **Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Pécsi Törvényszék Cégbírósága Cg. 02-09-064556  
Adószám: 11541587-2-02  
7632 Pécs, Siklósi u. 52., mint **közszolgáltató** kötöttek az alulírott napon és helyen.

Szerződő Felek arra figyelemmel, hogy **Magyarhertelend Község Önkormányzatának** települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló rendelete (továbbiakban: Ör) – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásaival összhangban - előírja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kötelező igénybevételét, az alábbiak szerint állapodnak meg.

- 1.) A közszolgáltató köteles a helyi rendszeres közszolgáltatásba bevont ingatlanhasználók által összegyűjtött települési hulladékot **hente 1 alkalommal**, az önkormányzati rendeletben meghatározott rend szerint elszállítani és kezeléséről gondoskodni.

**Üdülő ingatlanok esetében az ingatlanhasználók a közszolgáltatást évente május 1. és október 31. napja között (szezonális időszak) jogosultak és kötelesek igénybe venni.**

**Az időlegesen használt ingatlanok esetében az ingatlanhasználók a közszolgáltatást a használati szezon időtartamában jogosultak és kötelesek igénybe venni.**

- 2.) Az ingatlanhasználó köteles a rendszeres hulladékszállításba bevont területen a szervezett közszolgáltatást igénybe venni, a települési hulladékot az Ör.-ben szabályozott, és ennek alapján az általa szerződött gyűjtőedényben összegyűjteni és szállítási napon a közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 3.) A közszolgáltató szolgáltatási kötelezettsége a szabványos, szerződött, zárt, rendeltetés szerűen használható állapotban lévő (sérülésmentes) tárolóedényben, valamint eseti jelleggel a közszolgáltatótól vásárolt, jelzéssel ellátott zsákban elhelyezett települési hulladéokra áll fenn.
- 4.) **2016. október 1-jén hatályos díj:**

edényméret:	egyszeri ürítési díj:	negyedéves bruttó díj (heti egyszeri ürítés figyelembevételével):
80 l	143,- Ft + ÁFA	2361,-
110 – 120 l	198,- Ft + ÁFA	3269,-

A közszolgáltatás díja: az Ör. által előírt – fentiek szerint – szerződött szabványos méretű edények számának, valamint az egyszeri ürítési díj és az átlagos ürítés szám szorzataként kerül kiszámításra.

**Az időlegesen használt ingatlan esetében a fizetendő közszolgáltatási díj megállapításánál a használati szezon időtartamát kell alapul venni.**

**Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50%-át kell megállapítani.**

- 5.) A települési hulladék kezelésével kapcsolatosan megállapított díjat 2016. április 1. napjától a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.) számlával érvényesíti.
- 6.) Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatás díját az NHKV Zrt. által negyedévente kibocsátott számlában szereplő határidőben kiegyenlíteni.
- 7.) Késedelmes fizetés esetén az NHKV Zrt. a Ptk. 6:48 §-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.
- 8.) Az ingatlanhasználó köteles az általa az Ör. figyelembevételével kiválasztott zárható szabványos tárolóedényt – amennyiben ezzel nem rendelkezik – beszerezni.
- 9.) A közszolgáltató, valamint az NHKV Zrt. jogosult a szerződésben szereplő tárolóedény meglétét és számát ellenőrizni. A közszolgáltató fenntartja magának azt a lehetőséget, hogy a szerződött tárolóedény azonosítására megkülönböztető jelzést alkalmazzon. Ennek bevezetése esetén az ingatlan-használó vállalja, hogy a közszolgáltatónak a tárolóedény azonosítására rendszeresített jelzését (matrica) a tárolóedényén elhelyezi, illetve lehetővé teszi, hogy azt a közszolgáltató képviselője a tárolóedényen elhelyezze.
- 10.) A gyűjtőedényben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu, maró, mérgező anyag, állati tetem, folyékony vagy befagyott zsíradék, gyúlékony vagy robbanóanyag, kő és épülettörmelék, nagyobb terjedelmű, súlyú tárgy, veszélyes, illetve elektronikai hulladék stb.), amely veszélyezteti a hulladékszálítással foglalkozó dolgozó egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtő járművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetet.
- 11.) Az ingatlanhasználó kötelezi magát arra, hogy a gyűjtőedényben kizárólag a háztartásban szokásosan keletkező hulladékot helyezze el, tömörítés nélkül, annak érdekében, hogy a hulladékszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.
- 12.) A közszolgáltató köteles a szabványos tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért a közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik.
- 13.) Kártérítési igény esetén a közszolgáltató köteles azt kivizsgálni és jogos igény esetén kijavításról, kicserélésről saját költségén gondoskodni. Nem megalapozott kártérítési igény esetén az esetleges szakértői költséget az ingatlanhasználó viseli.
- 14.) A közszolgáltatási díjtételek jogszabályon alapuló módosulása esetén a jelen szerződés módosítására nem kerül sor, az NHKV Zrt. a vonatkozó jogszabály szerint a szerződött tárolóedényre meghatározott, mindenkor aktuális díjat jogosult számlázni.
- 15.) A közszolgáltató köteles az önkormányzat útján a helyben szokásos módon az ingatlanhasználót tájékoztatni a szállítás rendjének, a díj mértékének megváltozásáról, valamint az ünnepnapai szállítás rendjéről.
- 16.) Nem tagadható meg a díj fizetése abban az esetben, ha az ingatlanhasználó a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlotta, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.

- 17.) A közszolgáltatási díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül, amelynek behajtására 2016. április 1. napjától az NHKV Zrt. jogosult.
- 18.) A közszolgáltató feladata a folyamatos és zavartalan közszolgáltatás biztosítása, kivéve, ha ebben természeti vagy egyéb elháríthatatlan ok akadályozta – ideértve azt az esetet is, amikor a közszolgáltató rendszeresített járművével a gyűjtőedényt nem tudja megközelíteni. Ilyen esetben is a közszolgáltató köteles az akadály elhárulását követő következő szállítási napon elszállítási kötelezettségének eleget tenni.
- 19.) Az ingatlanhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a hulladékgyűjtő edények tároló helyét tisztán és akadálymentesen tartja, télen a hótól megtisztítja.
- 20.) A közszolgáltató köteles a tárolóedény kiürítése alkalmával szennyeződött közterület megtisztítására, ez a kötelezettsége nem terjed ki a tárolóedények mellé nem szabályos módon elhelyezett hulladékból eredő szennyezésre.
- 21.) A közszolgáltató jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:
- a szerződéstől, illetve az önkormányzati rendeletben előírttól eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
  - ha a tárolóedényben a 10. pontban felsorolt anyag került elhelyezésre,
  - a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem a közszolgáltatótól vásárolt jelzett zsákban kerül kihelyezésre,
  - a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgathatóságakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt, illetve sérült edény),
  - ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgathatóságát és ürítését akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre,
  - ha az ingatlanhasználó kérelmére a szerződés szünetel,
  - amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre került - a tárolóedények matricájának hiánya, illetve sérülése esetén.
- 22.) Az ingatlanhasználó személyében, használati viszonyában és az alkalmazott tárolóedény adataiban bekövetkezett változást a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban be kell jelenteni. A változás bejelentésének elmulasztása esetén a bejelentés megtörténtét követő hónap 1. napjáig a közszolgáltatási díjat a korábbi ingatlanhasználó köteles megfizetni. A közszolgáltató abban az esetben köteles a tárolóedényre vonatkozó szerződésmódosításra, ha az ingatlanhasználó igazolta, hogy az előírt szabványos tárolóedénnyel rendelkezik.
- 23.) Az egyedi tárolóedények szükség szerinti, de legalább évente 2 alkalommal történő tisztításáról és fertőtlenítéséről az ingatlanhasználó köteles gondoskodni.
- 24.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet a felek jogviszonyát érintő bármely rendelkezése megváltozik, úgy a jelen szerződés külön írásbeli módosítás nélkül, az ingatlanhasználó egyszeri írásbeli értesítésével, illetve sajtó útján, vagy helyben szokásos közzététellel megváltozik. Az Ör. módosítása ezzel, egyéb intézkedés nélkül e szerződést megváltoztatja.
- 25.) A szerződés bármely elemében (pl. tárolóedény mérete, személyes adatok) történő módosítás a közszolgáltatónál írásban vagy az ügyfélszolgálaton kezdeményezhető. A szerződésmódosítást írásba kell foglalni. A szerződésmódosítás vagy a pótlólagos adatszolgáltatás esetén a közszolgáltatási jogviszonyra vonatkozó változás a módosítás, illetve adatszolgáltatás időpontját követő hó első napjától hatályosul.

A közszolgáltatás kezdő időpontja: ..... év ..... hó ..... napjától.

Felek a szerződést, mint akarattal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokban, a Ptk-ban és az Ör.-ben foglaltak az irányadók. Amennyiben a Felek között a települési hulladéokra vonatkozó közszolgáltatásra korábban szerződés jött létre, úgy a jelen szerződés az előző helyébe lép.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
**Közszolgáltatást igénybe vevő**

.....  
**Ingatlantulajdonos**  
(amennyiben nem azonos a használóval)

.....  
**Dél-Kom Nonprofit Kft.**  
**Közszolgáltató**